



*Transformamos espacios
para el futuro*



Poseemos una larga y reconocida experiencia de **87 años en la industria** de la construcción, garantizando siempre la correcta ejecución y terminación de los trabajos con los más altos estándares de calidad en nuestros procesos y con seguridad y profesionalismo.



MISIÓN

Consolidarnos como la **empresa líder en el mercado**, que preste sus servicios de forma diferente, siempre orientada a la atención de excelencia, ofreciendo a todos nuestros clientes total seguridad y procedimientos de vanguardia al mejor precio posible.



VISIÓN

Transformar todos los espacios de nuestros clientes a través de la demolición, logrando prestar servicios de calidad inmejorable, con atención personalizada y precios competitivos, ofreciendo siempre nuevas alternativas en procedimientos de demolición y reciclado de materiales.



VALORES

Honestidad y **transparencia**

Calidad y **seguridad**

Recursos Humanos: respeto, capacitación y especialización, seguridad, igualdad, **trabajo en equipo**

Socialmente responsables:

conservación del Medio Ambiente y visión sostenible

Compromiso con el **futuro:** generación de NUEVOS espacios.

Mejora continua e innovación de nuestros procesos.

NUESTROS CLIENTES



SERVICIOS



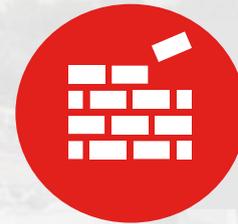
DEMOLICIONES



MANEJO DE RESIDUOS



EXCAVACIONES Y
MOVIMIENTO DE TIERRAS



CONSTRUCCIÓN MENOR



PERMISOS Y LICENCIAS



MEDIO AMBIENTE



Históricamente trabajamos en mejorar los procesos para que sean **amigables con el ambiente y el entorno ecológico**. Aplicamos estas metodologías en nuestros proyectos de demolición, tomando las medidas que permitan el desarrollo de una obra más limpia. Nuestro **compromiso hacia la comunidad** es aportar acciones de conciencia ambiental para el manejo de forma sustentable los residuos generados dentro de nuestros procedimientos de desmantelamientos y demoliciones, apoyando al máximo el reúso y reciclaje, siempre en base al cumplimiento de las normas y lineamientos ambientales actuales

Dentro de nuestros servicios integrales para la gestión de procedimientos ambientales, contamos con un **equipo altamente calificado** para cumplir con los reglamentos y normas por parte de la SEMARNAT, entre otras dependencias gubernamentales. **Controlamos** la emisión de polvos a la atmósfera, **evitamos** el derrame de sedimentos a la red sanitaria pública. Además, **recuperamos y reciclamos** todo tipo de materiales comerciales ferrosos y no ferrosos, permitiéndonos mejorar así nuestras cotizaciones al mismo tiempo que **contribuimos al cuidado del Medio Ambiente**.



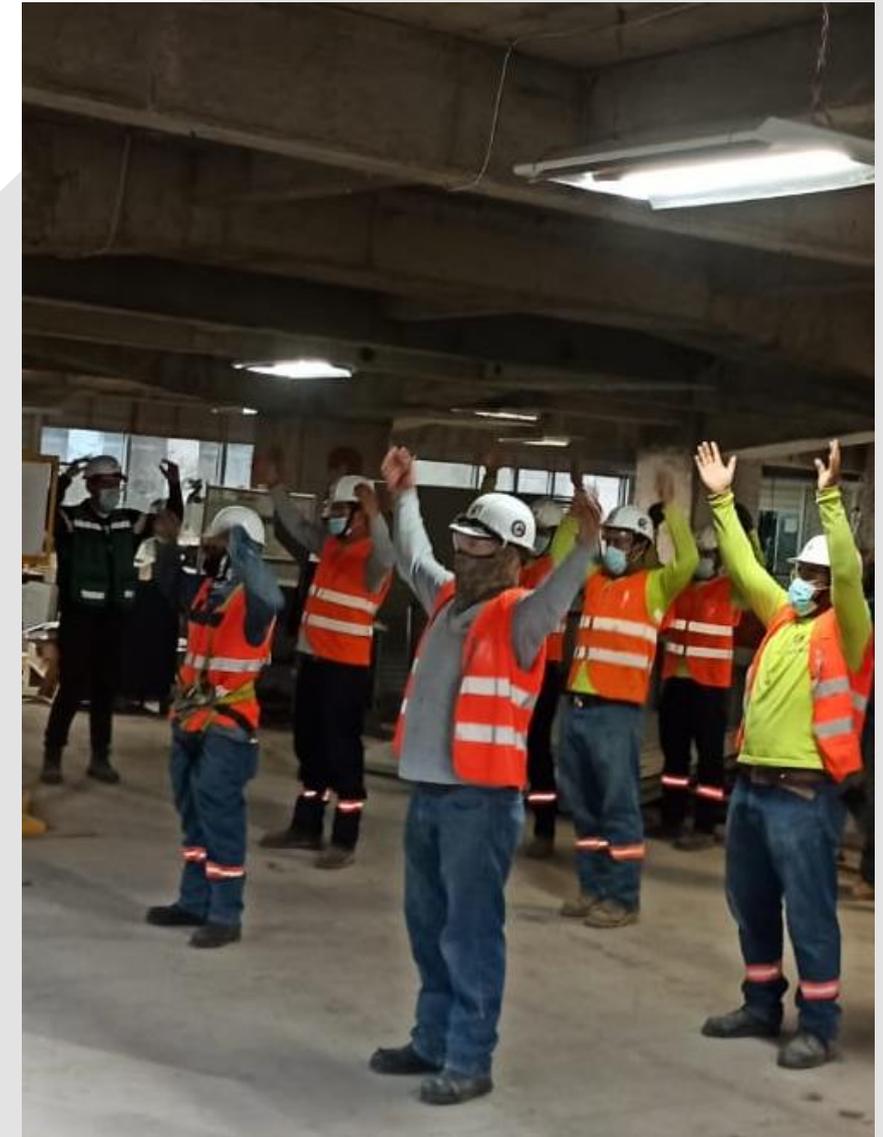


SEGURIDAD



En DYMSA implementamos **procedimientos de seguridad** en todos los proyectos, aplicamos un sistema de demolición personalizado con un **plan de Higiene y Seguridad Ocupacional**, en cada una de nuestras obras, hecho a medida. Analizamos cada estructura y construcción para realizar los **métodos correctos en cada caso, evitando así riesgos innecesarios en el proceso**. Al mismo tiempo, todo nuestro **personal está altamente capacitado** y actualizado en cada proceso de demolición, asegurando así el correcto desarrollo de la obra.

Nuestros **colaboradores y sus familias son lo más importante** para nosotros. Cuidamos de ellos, de su integridad física y de su bienestar, dándole todas las herramientas para que se desarrollen profesionalmente y para que puedan cuidar de ellos y de sus seres queridos. Nos aseguramos de que cuenten con el equipo de seguridad industrial y, adicionalmente, con todas las comodidades que permitan un clima laboral satisfactorio.



PROYECTOS RECIENTES

The background features a construction site scene with a yellow CAT excavator in the center, surrounded by the skeletal frames of several buildings under construction. The entire image is overlaid with a semi-transparent red gradient. A dashed white line curves across the right side of the image, starting from the top right and moving towards the bottom right.

PROYECTOS 2022



Proyecto: PMI “ALMACÉN VALLEJO”

Período: adjudicado

Cliente Philips Morris México

Demolición de plataformas existentes y construcción de ampliación de Almacén Vallejo PMM (PHILIP MORRIS MEXICO) por un total de 1,800 m2, ubicada en Pte 152 919, Industrial Vallejo, Azcapotzalco, 02300 Ciudad de México, CDMX.



Proyecto: “AEROPUERTO DE MONTERREY”

Período: en ejecución

Cliente OMA AEROPUERTOS

Demoliciones, desmantelamientos y Obras inducidas Edificio Central en el Aeropuerto de Monterrey por un total de 3,200 m2, ubicado en CARRETERA MIGUEL ALEMÁN KM 24, 66600 CD APODACA, NUEVO LEÓN.



Proyecto: “PEGASUS PROJECT ESSITY”

Período: en ejecución

Cliente The Austin Company

Demolición, perforación y trabajo de corte en planta industrial y retiro de materiales de la planta Essity ubicada en Av San Nicolás 300, Col 2, Cuauhtémoc, 66450 San Nicolás de los Garza, Nuevo León



Proyecto: “THE HOME DEPOT INSUR TLALPAN”

Período: adjudicado

Cliente Home Depot

Desmantelamiento, demolición y retiro de material de edificación ubicado en Insurgentes Sur, Tlalpan número 1173, Ciudad de México, por un total de 36,000 m2.

A large industrial demolition site under a clear blue sky. In the foreground, a worker wearing a yellow hard hat, safety glasses, and an orange high-visibility vest with the 'DYMSA DEMOLICIONES' logo stands with hands on hips, looking towards the site. The background features a complex of steel structures, including a prominent elevated walkway or bridge. A yellow CAT excavator is mounted on a multi-axle trailer, and a white semi-truck is visible in the distance. A tall, thin tower structure is also present in the background.

**TERNIUM GUERRERO Y UNIVERSIDAD
CONSTRUPLAN**

21,030 m²

Plantas de Fundición
Monterrey



PROYECTOS 2022



Proyecto: Zarco Nro 28

Cliente Inmobiliaria GM2

Período: marzo 2022

Demolición de casa habitación existente ubicada en la calle María Hernández Zarco Nro 28, Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México.



Proyecto: "GRAL SALVADOR ALVARADO 61"

Cliente REVITAS

Período: en ejecución

Demolición de los edificios A y B ubicados en Gral. Salvador Alvarado Nro 61, ubicados en Colonia Escandón, Ciudad de México, de una superficie total de 3,234 m2.



Proyecto: "PLANTA TEVA XOCHIMILCO"

Cliente SANIEREN

Período: adjudicado

Inactivación/neutralización, desmantelamiento y demolición de equipos y ductos existentes en áreas específicas de la planta farmacéutica TEVA ubicada en la calle De Mártires De Río Blanco No. 54 Alcaldía Xochimilco , Ciudad De México. Por un total de 10,000 m2 y 8,500 m3

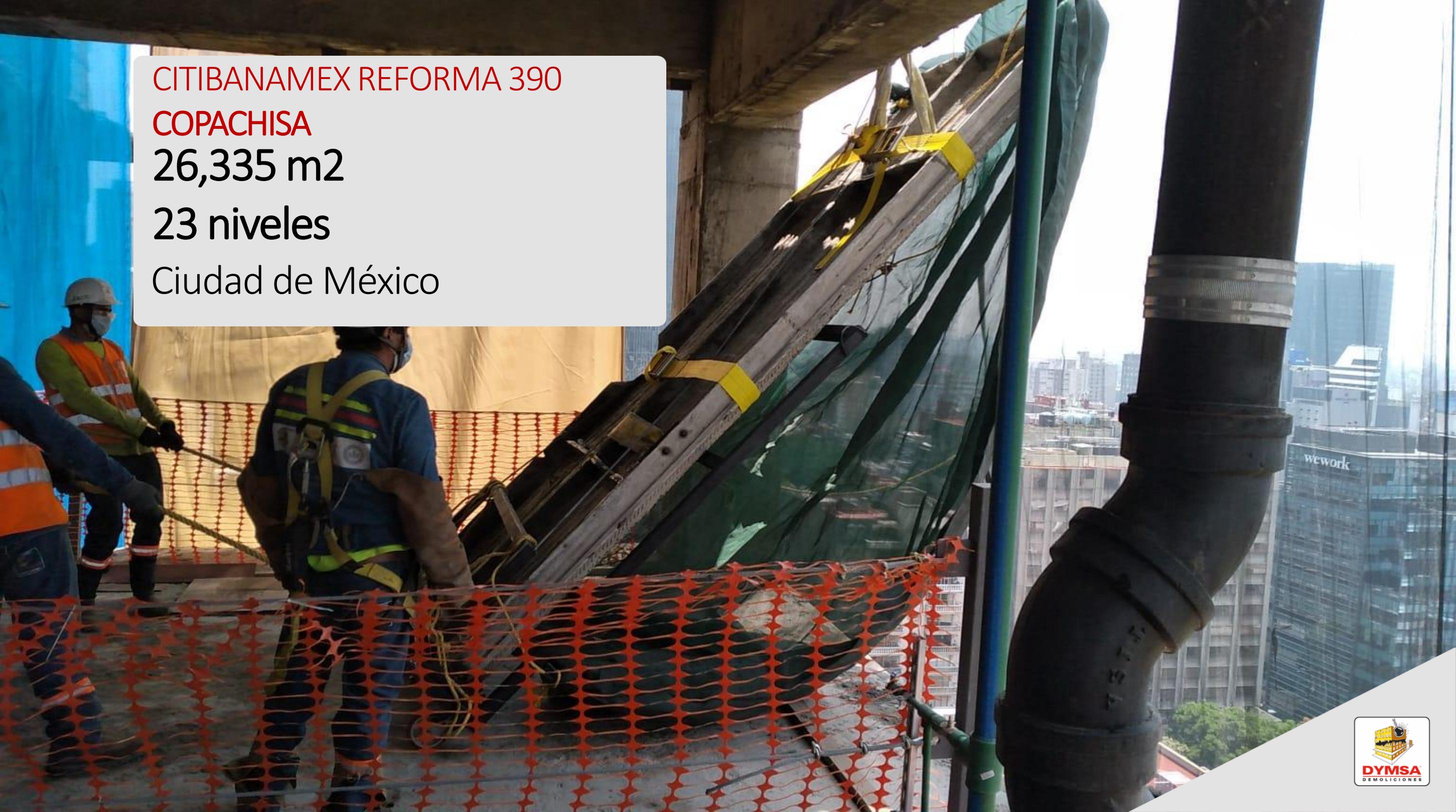
CITIBANAMEX REFORMA 390

COPACHISA

26,335 m²

23 niveles

Ciudad de México



PROYECTOS 2022



Proyecto: “EL COYOL”

Cliente HINES /Gerencia de Proyecto GCPEASA

Período: **en ejecución**

Demolición de naves industriales dentro del proyecto “El Coyol” ubicado en calle 296-A, Colonia El Coyol, Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX por un total de 30,000 m2. Y desmantelamiento de estructura metálica, techumbre y tuberías. Incluye poda de árboles y gestión de residuos.



Proyecto: “DEMOLICIÓN DE EDIFICIO CREI”

Cliente GAP/ Gerencia de Proyecto Bovis

Período: **enero a mayo 2022**

Demolición y desmantelamiento con recuperación y retiro de estructura metálica del edificio CREI del aeropuerto de Guadalajara. Retiro de firmes, losas, muros y demás elementos de obra civil. Demolición, retiro y reubicación de elementos de acabados y de ingenierías. Demolición y retiro de losas de concreto, pavimento asfáltico y cimentación, plataforma nivelada y terracerías hasta nivel de T.N.



Proyecto: “CHAPULTEPEC 546 ”

Gerencia de Proyecto SYASA

Período: **febrero a marzo 2022**

Demolición de edificios de estacionamiento y excavación para el desarrollo de edificios ubicados en las calles: Av. Chapultepec N° 546, Alcaldía Cuauhtemoc, CDMX.

PLANTA TABACOS DESVENADOS
PHILIP MORRIS INTERNATIONAL
14,000 m³
Planta TADESA
Tepic, Nayarit



PROYECTOS 2022



Proyecto: “TERNIUM GUERRERO Y UNIVERSIDAD”

Gerencia de Proyecto Construplan

Período: **en ejecución**

Demolición de cimentaciones, rellenos y desmantelamientos de molinos de la Planta de Fundición y elaboración de Acero ubicada en Colonia Ave. Youth 140, Cuauhtémoc, 66450 San Nicolás de los Garza, N.L. Por un total de **21,030 m2**



Proyecto: “DONATO GUERRA 1°

Gerencia de Proyecto SYASA

Período: **en ejecución**

Demolición interior de edificio de 5 niveles, desmantelamiento y adecuación para su futura remodelación ubicado en la calle Donato Guerra Nro 1, Alcaldía Cuauhtemoc, CDMX.



Proyecto: “PLAZA CONDESA”

Gerencia de proyecto ARTHA CAPITAL

Período: **en ejecución**

Desmantelamiento y Demolición de construcciones existentes, (Edificios de departamentos, locales comerciales, restaurantes, estacionamientos y teatro Plaza Condesa), área aproximada de 32,836.85 m2., a nivel de pisos existentes. Av. Nuevo León, Av. Tamaulipas entre calle Juan Escutia y Calle Cadereyta, en la Colonia Condesa, Ciudad de México.

PLANTA TADESA
DRAEXLMAIER
109,300 m2
Tepic,
Nayarit



PROYECTOS 2021/2022



Proyecto: “PREDIO ACOLMAN”

Cliente AUTOFIN

Período: octubre 2021

Desmantelamiento y demolición de construcción existente (nivel P.B. Y azotea) en boulevard Del Lago número 1-b, lote de terreno número 2 de la manzana I, Acolman, Estado De México



Proyecto: “CITIBANAMEX REFORMA 390”

Gerencia de proyecto COPACHISA

Período: en ejecución

Desmantelamiento y demoliciones del edificio existente ubicado en Av. Paseo de la Reforma N° 390, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México con una superficie total de 26,335 m2.



Proyecto: “PLANTA TABACOS DESVENADOS, PHILIP MORRIS INTERNATIONAL”
(Tepic, Nayarit)

Cliente PMI Philip Morris International

Período: mayo 2021

Demolición de fosas de concreto de la Planta TADESA en un total de 14,000 metros cúbicos y excavación hasta una profundidad de 7 metros para extracción de suelos impactados con hidrocarburos, gestión de permisos y liberación ambiental. Posteriormente, relleno y compactación con material producto de banco.

Más información en dyma.mx

PLANTA GM
CONSTRUPLAN
13,860 m²
Silao,
Guanajuato

PROYECTOS 2021



Proyecto: “AEROPUERTO REYNOSA”
Período de ejecución: **Marzo a mayo 2021**

Gerencia de proyecto OMA AEROPUERTOS

Desmantelamiento de instalaciones existentes y Demolición del Antiguo Edificio Aeropuerto de Reynosa Tamaulipas, área 3,128.31 m² con extracción y demolición de cimentación. Carretera a Matamoros-Mazatlán S/N Km. 83, Reynosa Tamaulipas.



Proyecto: “GM SILAO, GUANAJUATO”
Período de ejecución: **Marzo 2021**

Gerencia de Proyecto CONSTRUPLAN

Demolición de Bahías de Concreto Armado dentro de nave industrial Principal con un área de 13,860 m², de la planta GM Silao, Carretera Guanajuato – Silao Km 3.8, C.P. 36100, Silao, Guanajuato.



Proyecto: “COOPER TIRES”
Período de ejecución: **Marzo 2021**

Gerencia de proyecto GRUPO HERMOSILLO

Desmantelamiento de estructuras y de equipamiento industrial y Demolición de muros y cimentaciones de concreto de nave industrial, Km 3.5 carretera a la capilla sin número , El Salto, Jalisco.

PLANTA PANASONIC
HAZAMA ANDO CORPORATION
59,640 m²
Ixtapaluca,
Estado de México



PROYECTOS 2020/2021



Proyecto: “WAREHOUSE PLANTA P&G NAUCALPAN”
Período de ejecución: Septiembre 2020 a marzo 2021

Gerencia de proyecto Constructora Hermosillo

Desmantelamiento y Demolición de Mezanine en Nave Industrial existente WAREHOUSE de 630 m2 incluye desmantelamiento de instalaciones, demolición de muros, mezanine y retiro de estructura metálica, San Andrés Atoto 326, El Conde, 53560 Naucalpan de Juárez, México.



Proyecto: “SANOFI CEFALOSPORINICOS” Período de ejecución: Noviembre 2020 a febrero 2021

Cliente SANOFI-ADVENTIS

Desmantelamiento, Demolición de edificio y control de residuos de manejo especial, área aproximada 1,360 m2. Extracción y demolición de cimentación. Av. Acueducto del Alto Lerma N° 2 Ocoyoacac Edo. de Méx. C.P. 52740.



Proyecto llave en mano: “PLANTA TADESA TEPIC”
Período de ejecución: Septiembre 2020 a marzo 2021

Cliente DRAEXLMAIER/
Gerencia de proyecto Delta Immotec de México S. de R.L. de C.V.

Desmantelamiento y Demolición de Naves industriales, edificios existentes, retiro de vías y vialidades con un área de 54,920 m2 de construcción en una superficie de terreno de 109,300 m2 Extracción, demolición de cimentación, licencias, permisos y manejo de residuos, conformación y nivelación del terreno, Paso Superior del Ferrocarril S/N, C.P. 63000, Tepic, Nayarit.

Agencias Peugeot y Renault

BE GRAND

11,780 m²

Colonia Del Valle

Benito Juarez, CDMX



PROYECTOS 2020



Proyecto llave en mano: “PLANTA PANASONIC”
Período de ejecución: Enero 2020 a agosto 2020

Cliente HAZAMA ANDO CORPORATION

Licencias y permisos, Desmantelamiento y Demolición de Naves industriales y construcciones existentes (Fabricación y distribución de producto terminado y área de estacionamiento) con un área aproximada de 59,640 m2., incluye extracción y demolición de cimentación, conformación, nivelación del terreno y plan de manejo de residuos, Av. Ferrocarril Mz 1 Lt. 1 al 4, N° 202, Col. jardín Industrial Ixtapaluca, Ixtapaluca Estado de México.



Proyecto: “AMPLIACIÓN GALERIAS INSURGENTES”
Período de ejecución: Marzo 2020

Cliente LIVERPOOL
Gerencia de proyecto DIRAC

Desmantelamiento y Demolición de inmueble existente, incluye extracción y demolición de cimentación, calle Tigre N°12 Actipan, Benito Juárez, 03230 Ciudad de México, CDMX.



Proyecto: “AZTECA VACUNAS”
Período de ejecución: Enero 2020

Cliente SANOFI-AZTECA VACUNAS

Desmantelamiento y Demolición de edificio, área aproximada de 7,480 m2. incluye extracción y demolición de cimentación. Cuautitlán km 37.5 de la autopista México – Querétaro Col. Parque Industrial Cuamatla, C.P. 54730, Cuautitlán Izcalli. Estado de México.

Más información en dyma.mx

A photograph showing the demolition of a multi-story building. A yellow excavator with a green hydraulic breaker attachment is positioned in the center, actively demolishing a concrete structure. To the right, a partially demolished building with a grid of concrete columns and beams remains standing. The ground is covered in rubble and debris. In the background, other buildings and utility poles are visible under a clear blue sky.

TECNOLÓGICO DE MONTERREY

BECK INTERNACIONAL

37,103 m²

San Bartolo el Chico,
Alcaldía Tlalpan, CDMX

PROYECTOS 2019



Proyecto: “LIVERPOOL”
Período de ejecución: Agosto 2019

Cliente LIVERPOOL
Gerencia de proyecto Constructora Hermosillo

Desmantelamiento y Demolición de 2 Construcciones (Edificio de ventas y Bodega de mantenimiento), área aproximada 2,541 m2. incluye extracción y demolición de cimentación. Camino Real a Toluca # 150, en la Ciudad de México



Proyecto: “OPERADORA FÉNIX”
Período de ejecución: Marzo 2019

Cliente Pepsico
Gerencia de proyecto Haskell de México.

Desmantelamiento y Demolición de edificio, área aproximada 1,360 m2. Extracción y demolición de cimentación. Av. Acueducto del Alto Lerma N° 2 Ocoyoacac Edo. de Méx. C.P. 52740.



Proyecto: “BE GRAND DEL VALLE”
Período de ejecución: Marzo 2019

Cliente Be Grand
Gerencia de proyecto Bovis

Desmantelamiento y Demolición de 2 Agencias vehiculares (Peugeot y Renault), área aproximada 11,780 m2 incluye extracción y demolición de cimentación. Av. Universidad esquina Av. José María Rico, Col. Del Valle, Alcaldía Benito Juárez CDMX.



SANOFI CEFALOSPORINICOS
SANOFI-ADVENTIS
1,360 m2
Ocoyoacac
Estado de México

PROYECTOS 2018



Proyecto: “BE GRAND DEL VALLE”
Período de ejecución: **Noviembre 2018**

Cliente Be Grand
Gerencia de proyecto Aconsa

Demolición de Edificio de uso residencial de 5 niveles, área aproximada 1,600 m2 ubicada en José María Rico, C.P. 03100 Alcaldía. Benito Juárez, CDMX.



Proyecto: “WALMART SC TAXQUEÑA”
Período de ejecución: **Noviembre 2018**

Gerencia de proyecto Negociación Industrial Carvid.

Demolición de área siniestrada varios niveles, área aproximada 2,300 m2. Av. Miguel Ángel de Quevedo N° 175. Col. Oxtopulco Universidad, Alcaldía. Coyoacán C.P. 04310, CDMX.



Proyecto: “TECNOLÓGICO DE MONTERREY CAMPUS
CDMX”
Período de ejecución: **Noviembre 2018**

Gerencia de proyecto BECK INTERNACIONAL DE MÉXICO, S. DE R.L.

Demolición de 4 edificios de 5 niveles, área aproximada de 37,103.10 m2 incluyendo extracción y cimentación, calle Puente N° 222 Col. San Bartolo el Chico, Alcaldía. Tlalpan.



DYMSA.mx



55 5513-2680 / 55 5513-8854



contacto@dymssa.mx



1er. Retorno de Pergoleros N 6,
Alcaldía Tlalpan, C.P. 14620.
Ciudad de México.

